

Deze bijsluiter is een uitgave van de Gemeentelijke Belasting- en RegistratieDienst Parkstad Limburg, een samenwerkingsverband voor gemeentelijke belastingen van de gemeenten Brunssum, Heerlen, Landgraaf, Onderbanken, Simpelveld en Voerendaal.

Als u een pand bezit dat in een andere Parkstad-gemeente ligt dan de gemeente waarin u woont, kunt u de betreffende bijsluiter downloaden van onze website [www.gbrd.nl](http://www.gbrd.nl) of afhalen op ons bezoekadres: Emile Erensplein 55, 6371 GH Landgraaf.



[www.gbrd.nl](http://www.gbrd.nl)

Gemeenschappelijke Belasting- en RegistratieDienst



Parkstad Limburg

**zorgen voor groei  
in Parkstad.**



**GB RD**

**LANDGRAAF**  
bijsluiter 2010

Gemeenschappelijke Belasting- en RegistratieDienst

# LANDGRAAF

## bijsluiter 2010

### GEMEENTELIJKE BELASTINGEN 2010

Deze bijsluiter hoort bij uw aanslagbiljet gemeentelijke belastingen. De belastingen die op u van toepassing zijn, staan vermeld op het aanslagbiljet.

### DIGITALE BELASTINGLOKET

Via [www.gbrd.nl](http://www.gbrd.nl) heeft u toegang tot het digitale belastingloket. Hier kunt u o.a. uw aanslaggegevens en het taxatieverslag raadplegen. Automatische incasso aan- en afmelden, bezwaar indienen, een verzoek om kwijtschelding aanvragen en wijzigingen in het aantal honden doorgeven. U kunt alleen uw eigen gegevens inzien.

Gemeenschappelijke Belasting- en RegistratieDienst



### WOZ-WAARDE

De waardebepaling van onroerende zaken is in de Wet WOZ geregeld. Deze baseert zich voor woningen op de verkoopprijzen rond de peildatum 1-1-2009. U kunt het taxatieverslag van uw woning inzien op [www.gbrd.nl](http://www.gbrd.nl) (Digitale belastingloket) of aanvragen via bijgevoegd reactieformulier.

### ONROERENDE-ZAAKBELASTINGEN (OZBE EN OZBG)

De hoogte van de OZB wordt bepaald door een percentage van de WOZ-waarde. De situatie op 1 januari bepaalt voor het hele jaar wie belastingplichtig is. Eigenaren van onroerende zaken betalen OZBE (eigenarenbelasting); gebruikers van niet-woningen (bedrijfspanen) betalen OZBG (gebruikersbelasting). Bestaat een bedrijfspan deel uit een woning, dan wordt de aanslag OZBG vermindert met het aandeel dat de woning heeft in de totale waarde.

### RIOOLHEFFING EIGENAAR EN GEBRUIKER (RIHE EN RIHG)

Per 1-1-2010 vervangt de rioolheffing het oude rioolrecht. Hiervan betaalt uw gemeente de kosten die ze maakt voor de waterhuishouding. Eigenaren van een perceel dat (in)direct is aangesloten op de riolering betalen een vast bedrag per perceel (RIHE). De situatie op 1 januari bepaalt voor het hele jaar wie belastingplichtig is. Als gebruiker betaalt u een gebruikersdeel (RIHG), op basis van uw laatste WML-nota (afrekennota in 2009). U bent deze heffing verschuldigd over het aantal kalendermaanden dat u het pand gebruikt.

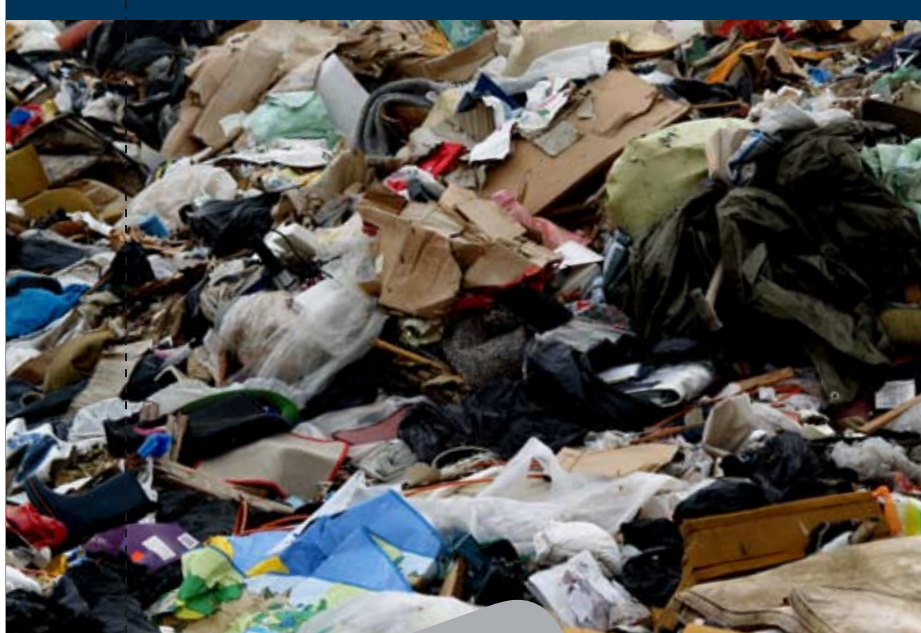
## AFVALSTOFFENHEFFING (AFV)

Uw gemeente is verplicht het huishoudelijk afval op te halen en maakt hierbij kosten die ze via de afvalstoffenheffing op de burger verhaalt. In de gemeente Landgraaf is het aantal aanbiedingen medebepalend voor de hoogte van de aanslag (gedifferentieerd afvaltarief, DIFTAR). Voor het aantal aanbiedingen/ledigingen ontvangt u jaarlijks (in januari 2011) een aparte aanslag. Hiernaast geldt een vast tarief per huishouden. Dit bedrag vindt u op het bijgevoegde aanslagbiljet.

Mensen die door een chronische ziekte bijzonder veel afval hebben, kunnen gebruikmaken van een tegemoetkoming afvalstoffenheffing. De teruggaaf bedraagt 60% van het verschuldigde bedrag met een maximum van € 60 per jaar. Dien een verzoek tot vermindering in bij de GBRD. Voeg dan een schriftelijke verklaring van uw huisarts of medisch specialist bij. Wij beoordelen uw verzoek in januari 2011.

## HONDENBELASTING (HOND)

Iemand die één of meer honden houdt is belastingplichtig. De houder is degene die ook belastingplichtig is voor de overige belastingen. Het aantal honden bepaalt de verschuldigde belasting. Wanneer u houder wordt van (een) hond(-en) dient u dit binnen 14 dagen schriftelijk te melden bij de GBRD, Postbus 31300, 6371 GH Landgraaf. Bij afmelding dient u een bewijsstuk (bijv. een euthanasieverklaring) te overleggen, anders geldt de datum van afmelding.



## BEZWAAR

Vindt u dat uw aanslag niet juist of ten onrechte is opgelegd? Dien dan binnen zes weken na dagtekening van het aanslagbiljet een bezwaarschrift in bij de heffingsambtenaar van de Gemeenschappelijke Belasting en Registratiedienst (GBRD). U kunt bezwaar maken via het digitale belastingloket op de website [www.gbrd.nl](http://www.gbrd.nl) of met het bijgevoegde reactieformulier. De betalingsverplichting wordt **niet** opgeschort door het indienen van een bezwaarschrift.



## BETALING VAN HET AANSLAGBILJET

Het bedrag van het aanslagbiljet moet in één termijn en uiterlijk op de vervaldatum zijn bijgeschreven op de rekening van de Gemeenschappelijke Belasting en RegistratieDienst (GBRD). Betaalt u via internetbankieren kies dan voor 'acceptgiro' en neem het **betalingskenmerk** dat op de acceptgiro vermeld staat over.

Als u niet op tijd betaalt, wordt het totale aanslagbedrag verhoogd met de aanmaningskosten.

Als u via automatische incasso betaalt, en het totaalbedrag van de aanslag ligt tussen de € 50,00 en € 3.500,00, wordt de aanslag automatisch in elf termijnen afgeschreven.

## INVORDERINGSRENTE

Over het openstaande saldo van het aanslagbiljet bent u vanaf de dag na de vervaldag invorderingsrente verschuldigd. Als de aanslag wordt verminderd en u deze (gedeeltelijk) heeft betaald, wordt deze (gedeeltelijk) terugbetaald.

U krijgt schriftelijk bericht van het te verrekenen bedrag.

## KWIJTSCHELDING VAN DE BELASTING

Op de voorzijde van dit aanslagbiljet staat vermeld of u voor automatische kwijtschelding in aanmerking komt. Als u in 2009 een verzoek hiervoor heeft ingediend en u komt niet voor automatische kwijtschelding in aanmerking, ontvangt u binnen enkele dagen automatisch een kwijtscheldingsformulier. Is uw verzoek om kwijtschelding 2009 afgewezen? Dan is een nieuw verzoek alleen zinvol als uw financiële en /of persoonlijke situatie gewijzigd is. Het vast deel van de afvalstoffenheffing en de rioolheffing gebruikers kan tot 100% worden kwijtgescholden; hondenbelasting wordt nooit kwijtgescholden. Niet in aanmerking voor kwijtschelding komen eigenaren van een woning, woonwagen en/of eigen auto, en degenen die een eigen bedrijf hebben of zelfstandig beroep uitoefenen.

## MEER INFORMATIE

Heeft u na het lezen van deze bijsluiters en de informatie op [www.gbrd.nl](http://www.gbrd.nl) nog vragen? Bel dan onze informatielijn:

045 – 569 56 00

(te bereiken op werkdagen, van 9.00 tot 16.00 uur)

## OVERIGE BELASTINGEN

Voor overige gemeentelijke belastingen raadpleegt u de website [www.gbrd.nl](http://www.gbrd.nl).

